

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

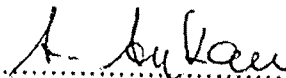
egyrészlől: **Aykanné Berta Anna Mária sz.n.: Berta Anna Mária** (anyja neve: \_\_\_\_\_, született: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, útleveleszám: \_\_\_\_\_, magyar állampolgár) szám alatti lakos és  
**Graaf Susanna sz.n.: Berta Susanna** (anyja neve: \_\_\_\_\_, született: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, személyi igazolványszám: \_\_\_\_\_, német állampolgár) szám alatti lakos, a továbbiakban, mint  
**megbízók**


másrészlől: **Dr. Kaszás Tibor ügyvéd** (8300 Tapolca, Keszthelyi út 9., KASZ azonosító. 36072327), a továbbiakban, mint megbízott között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

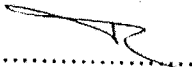
1. A megbízók jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy a **Lesenceistvánd** belterületén fekvő, **84 hrsz-ú**, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 102 m<sup>2</sup> területű, természetben 8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 112. szám alatt található ingatlan vonatkozásában 6/18 – 6/18 arányban tulajdoni illetőséggel rendelkeznek.  
A megbízók a fentebb megjelölt ingatlan tulajdoni illetőségeiket ajándékba kívánják adni **Lesenceistvánd Község Önkormányzata** (székhely: 8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145., törzsszám: 427823, adószám: 15427827-2-19, statisztikai számjel: 15427827-8411-321-19) részére, erre vonatkozóan ajánlatukat az önkormányzat felé megtették. Tóth Csaba polgármester tájékoztatta a megbízókat, hogy támogatja az ajándék önkormányzat által történő elfogadását, azonban az ajándék elfogadásához és az ajándékozási szerződés megkötéséhez a képviselő-testület hozzájáruló határozata szükséges. A képviselő-testület azon ülése, amely az ajándék elfogadása tárgyában dönt, 2024. szeptember hónapban várható legkorábban.
2. A megbízók megbízást adnak a megbízott részére, hogy amennyiben az önkormányzat az általuk felajánlott ingatlan tulajdoni illetőségeket ajándékba elfogadja, úgy az ajándékozási szerződést elkészítse. Az ajándékozási szerződés megkötése során az ajándékozók helyett és nevében jelen megbízási szerződés mellékletét képező meghatalmazás alapján dr. Kaszásné Károlyi Erika meghatalmazott jár el és tesz jognyilatkozatot. A megbízott a megbízás keretében köteles az ajándékozási szerződést elkészíteni, továbbá annak a szerződő felek/képviselőjük által való aláírását követően ellenjegyzéssel ellátni és a megajándékozott tulajdonjogának bejegyzése érdekében az illetékes földhivatalhoz benyújtani, a földhivatali eljárásban képviseletüket ellátni.  
Dr. Kaszás Tibor ügyvéd jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a fentebb rögzített megbízást elfogadja.
3. A szerződő felek a megbízási díjat 100.000,- Ft-ban azaz Százezer forintban határozzák meg, amely megbízási díjat a megbízók jelen megbízási szerződés megkötésével egyidejűleg kötelesek a megbízott részére kifizetni. A megbízott a fentebb megjelölt megbízási díj átvételét jelen okirat aláírásával elismeri és nyugtázza. A szerződő felek rögzítik, hogy a megajándékozott tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj (10.600,- Ft) az ajándékozókat terheli, amely összeget a megbízók a megbízott részére átadják.

A megbízók jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy nem magyar anyanyelvűek, de a magyar nyelvet értik, azon olvasni tudnak. A megbízók jelen megbízási szerződést annak tartalmát értve és ismerve írják alá.

Kelt: Tapolca, 2024. július 30.

  
.....  
Aykanné Berta Anna Mária – megbízó

  
.....  
Graaf Susanna – megbízó

  
.....  
Dr. Kaszás Tibor ügyvéd – megbízott

Dr. Kaszás Tibor  
ügyvéd  
8300 Tapolca, Keszthelyi út 9.  
Adószám: 53093266

